

Date :  
18 avril 2024

|   |
|---|
| Poste tenu par :                        |
| Responsable hiérarchique :<br>PRINCIPAL |

## DESCRIPTION DE POSTE

### 1) DENOMINATION DU POSTE :

|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| <b>Agent Chef<br/>Maintenance</b> |   |
| Grade et filière                  | Adjoint Technique Territorial des Etablissements d'Enseignement /<br><b>TECHNIQUE</b> |

### 2) LES RELATIONS :

| COLLEGE      | RESIDENCE ADMINISTRATIVE |
|--------------|--------------------------|
| JEAN ROSTAND | QUETIGNY                 |

#### Relations :

- Elèves, professeurs
- Personnels
- Fournisseurs, entreprises, services

#### Fonctions remplies par l'agent :

#### % du temps de travail

Agent d'accueil  
Aide de cuisine  
Cuisinier  
Chef de cuisine  
Lingère  
Magasinier  
Ouvrier d'agencement d'intérieur  
Ouvrier en espaces verts et installations sportives  
Ouvrier en installations électriques  
Ouvrier en installations sanitaires et thermiques  
Ouvrier en revêtements et finitions  
Ouvrier en entretien des locaux  
Ouvrier en installations bureautiques et audiovisuelles  
Maître ouvrier encadrement

|             |
|-------------|
|             |
|             |
|             |
|             |
|             |
|             |
|             |
|             |
|             |
| <b>100%</b> |

### **3) MISSIONS PRINCIPALES :**

- Assure l'encadrement d'une petite équipe,
- Assure les fonctions de maintenance en bâtiment.

### **4) TACHES OU ACTIVITES PRINCIPALES POUR CHAQUE MISSION:**

#### **1) Assure l'encadrement d'une petite équipe :**

- Organise et contrôle le travail des agents chargés de l'entretien général et de la maintenance des équipements, des locaux et de leurs abords,
- Propose et conseille les responsables sur les travaux à réaliser et sur les modalités d'intervention,
- Evalue la durée, les moyens matériels et humains,
- Participe aux travaux en collaboration avec les autres agents qu'il encadre,
- Veille au respect de la réglementation en hygiène et sécurité concernant les personnes, les équipes et les entreprises extérieures.

#### **2) Participe à l'agencement intérieur :**

- Assure l'entretien préventif des installations, outils et matériels,
- Pose et dépose les éléments d' huisserie, de cloisonnement et de mobilier,
- Répare les revêtements, cloisons et mobilier endommagés ou vieux (dont quincaillerie),
- Réalise des installations ou des éléments d'installation en bois, métal et autres matériaux solides (cloisons étagères, placards, murets...).

#### **3) Assure la maintenance des installations sanitaires et thermiques :**

- Assure la maintenance préventive des installations et matériels sanitaires et thermiques et en contrôle la qualité de fonctionnement,
- Vérifie la conformité des installations avec les normes techniques et de sécurité en vigueur,
- Répare les installations et matériels défectueux,
- Installe les circuits, pose et met en service les appareils sanitaires et thermiques,
- Conseille sur l'utilisation optimale des matériels électriques et le respect des règles de sécurité,
- Conduit l'exploitation des installations thermiques (chauffage, eau chaude).

#### **4) Assure la maintenance des espaces verts :**

- Effectue les travaux d'ensemencement, plantation, entretien, traitement prophylactique des espaces verts ainsi que la taille des arbustes et des arbres,
- Assure l'entretien et la maintenance des outils et matériels,
- Contrôle l'état des matériels des installations sportives, en assure la maintenance, la réparation ou le remplacement.

**5) Assure la maintenance des installations électriques :**

- Installe les circuits électriques et met en service les appareils électriques,
- Conseille sur l'utilisation des matériels électriques et sur les règles de sécurité à apporter.

**6) Assure la maintenance des revêtements et finitions :**

- Contrôle l'état des parties vitrées et des revêtements muraux et de sols,
- Prépare les produits et les revêtements et met en place les matériels,
- Répare ou remplace les revêtements et matériaux endommagés ou vieux.

**7) Effectue des missions toutes spécialités du bâtiment confondues :**

- Conseille sur les matériels à acquérir, prépare les devis,
- Etablit des plans de travail et gère le stock de produits, de pièces détachées et de matériels,
- Effectue les petits travaux de remise en état des lieux.

**8) Réceptionne et distribue les commandes :**

- Vérifie la conformité de la livraison avec le bon de commande,
- Traite les bons de livraison,
- Organise la distribution des produits,
- Organise le rangement des produits de façon logique et rationnelle.

**5) CONTEXTE PARTICULIER OU SPECIFIQUE AU POSTE :**

- Polyvalence sur d'autres tâches relevant du cadre d'emplois des adjoints techniques des établissements d'enseignement territoriaux en cas d'absence dans l'équipe ou pour les besoins du service
- Port de vêtements appropriés
- Manipulation de charges lourdes
- Station debout
- Travail en hauteur
- Manipulation de produits toxiques et de matériels coupants
- Habilitation électrique

## 6) CAPACITES REQUISES POUR OCCUPER LE POSTE :

### TRONC COMMUN DE COMPÉTENCES

Connaître les consignes de sécurité du travail du domaine d'intervention : procédures de transport, les réglementations hygiène/sécurité, la réglementation et la signalisation des chantiers, la formation et la coordination SPS...

Appliquer les règles de sécurité collectives et individuelles dans le cadre de l'utilisation des matériels, des interventions et des travaux en hauteur, des outils, des produits et des EPI

Appliquer les normes et techniques de mise en œuvre des matériaux et matériels

Anticiper les dysfonctionnements et réagir rapidement aux situations imprévues

Appliquer les bonnes pratiques de manutention et les postures appropriées à la situation de travail

Assurer la maintenance préventive courante de l'outillage et des matériels

Rendre compte de son activité quotidienne

### COMPÉTENCES SPÉCIFIQUES

Adopter une attitude éducative auprès des élèves de l'établissement

Connaître les techniques de coupe, pose et dépose des différents types de revêtements et des verres

Connaître les techniques de base en électricité, installations sanitaires et thermiques, agencement intérieur

Concevoir l'agencement et le revêtement d'un lieu simple (sols, murs, plafonds)

Lire un plan de montage ou de câblage, un schéma d'installation électrique

Évaluer les besoins en matériaux et produits, le coût et la durée d'une intervention

Identifier l'origine des pannes et les défauts d'une installation

Effectuer les travaux courants se rapportant à l'entretien des bâtiments et équipements (systèmes mécaniques d'un bâtiment, maçonnerie, plâtrerie, peinture, électricité, plomberie, chauffage, menuiserie, métallerie, espaces verts)

Sensibiliser au respect de l'environnement, des lieux et des règles de sécurité

Organiser son chantier dans le respect des règles sanitaires et environnementales afin de limiter les nuisances, recycler les déchets, assurer l'information des usagers

Connaître les principes de fonctionnement des matériels sanitaires et thermiques (chaud/froid) courants et des matériels électriques associés